

BİLECİK - SÖĞÜT
YEŞİLYURT VE OLUKLU KÖYÜ
I24-A-15-B


○○○ NAZIM İMAR PLANI SINIRI

 TAŞIT YOLU

 **TEKNİK ALTYAPI ALANI**



PARK ALANI

 ENERJİ ÜRETİM ALANI

1-1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, LEJANDI, PLANLAMA KOŞULLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

2-PLANLAMA ALANINDA;

-AFET BÖLGELERİNDEYAPILACAKYAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK,

-HAVA KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ,

-ENERJİ NAKİL HATLARI YÖNETMELİĞİ,

-İLETİM HATLARI YÖNETMELİĞİ,

-2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ,

-5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIM KANUNU.

-SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ

-7126 SAYILI SİVİL SAVUNMA KANUNUNUN EK9 MADDESİNE GÖRE BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDAKİ YÖNETMELİK

-2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARILIKLARINI KORUMA KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLER

1. AĞIM MECRASI İNSAASI MÜMKÜN OLMAYAN YERİ ERDE YAPIL ACAK ÇIKIŞI İÇİN ABA ALT YÖNETMELİK

- ZARARLI KİMYASAL MADDE VE ÜRÜNLERİN KONTROL İYÖNETİMİ İÇİ

-KATILATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ

İNSANI TÜKETİM AMAÇLI SULAR HAKKINDA YÖNETMELİK

HÜKÜMLERİNE İYİLAÇTIR.

HUKUMLERİNE UYULACAKTIR

3-YENİLENEBİLİRENERJİ KAYNAKLARINADAYALI ÜRETİM TESİSİNDE (GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİNDE),İLGİLİKURUMUN BAĞLANTI İZİNİ OLMADAN İNŞAAT UYGULAMASINAGECİLEMEZ

4-YENİLENEBİLİRENERJİ KAYNAKLARINADAYALI ÜRETİM TESİS ALANININDA, YAĞMUR SULARININ EMNİYETLİ BİÇİMDE DEŞARJI İÇİN

5. PLANLAMA ALANINDA YOL İZLEMİ YÜZ KANALİZASYON, ALT YAPI TEÇHİZLERİ, GÜÇLÜNE, İZAN ÇALIŞIRIĞI YAPILACAKTIR.

5- PLANLAMA ALANINDA;YOL,ÇİMESUYU,KANALİZASYONB. ALTYAPI TESİSLERİ İLGİLİSİNCE (LİSANS SAHİBİNCE)YAPILACAKTIR.

7-15.12.2016 TARİHİNDE İLEÇİK ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NE ONAYLANAN JEOLojİK-JEOTEKNİK TUD RAPORU
HÜKÜMLERİNİN İZLENİMLERİ

8-HAİK SAĞLIK İÇİLMÜDÜRÜ ÜÇTİNÜN03.10.2016 TARİH VE F.925 SAYILI YAZISINDA BEİRTİ ENHÜKÜMİ FREİLYİLİ AÇAKTIR

8-HALK SAGLIGI MUDURLUGU NUN03.10.2016 TARİH VE E:925 SAYILI YAZIS

10-ÇALIŞMALAR SIRASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANILMASI DURUMUNDA ÇALIŞMALAR DURDURULARAK MÜZE

MÜDÜRLÜĞÜNE HABER VERİLECEKTİR.

11-ÇALIŞMALAR SIRASINDA KÖYLERİN ALTYAPI VE ÜSTYAPI TESİSLERİNE VE MÜTEMMİM CÜZLERİNE ZARAR VERİLMEMEYECİK ŞEKİLDE TEDBİRLER YATIRIMCI TARAFINDAN ALINACAKTIR.

12-TÜRK TELEKOM A.Ş.'NİN 13.10.2016 GÜN VE 239727 SAYILI YAZISI UYARINCA PLANLAMA ALANINDA KAZIYA BAŞLANMADAN ÖNCE
TÜRK TELEKOM A.Ş. VE UYERİ KURULUŞLARI

10. PLANLAMA : PLANLAMA GÖRÜŞ YOLU ADINDAKİ ANT AKADYAKIT BODU MATTE ÜZERİNDEN YOL VE NAKİL MATLARININ GEÇMESİ

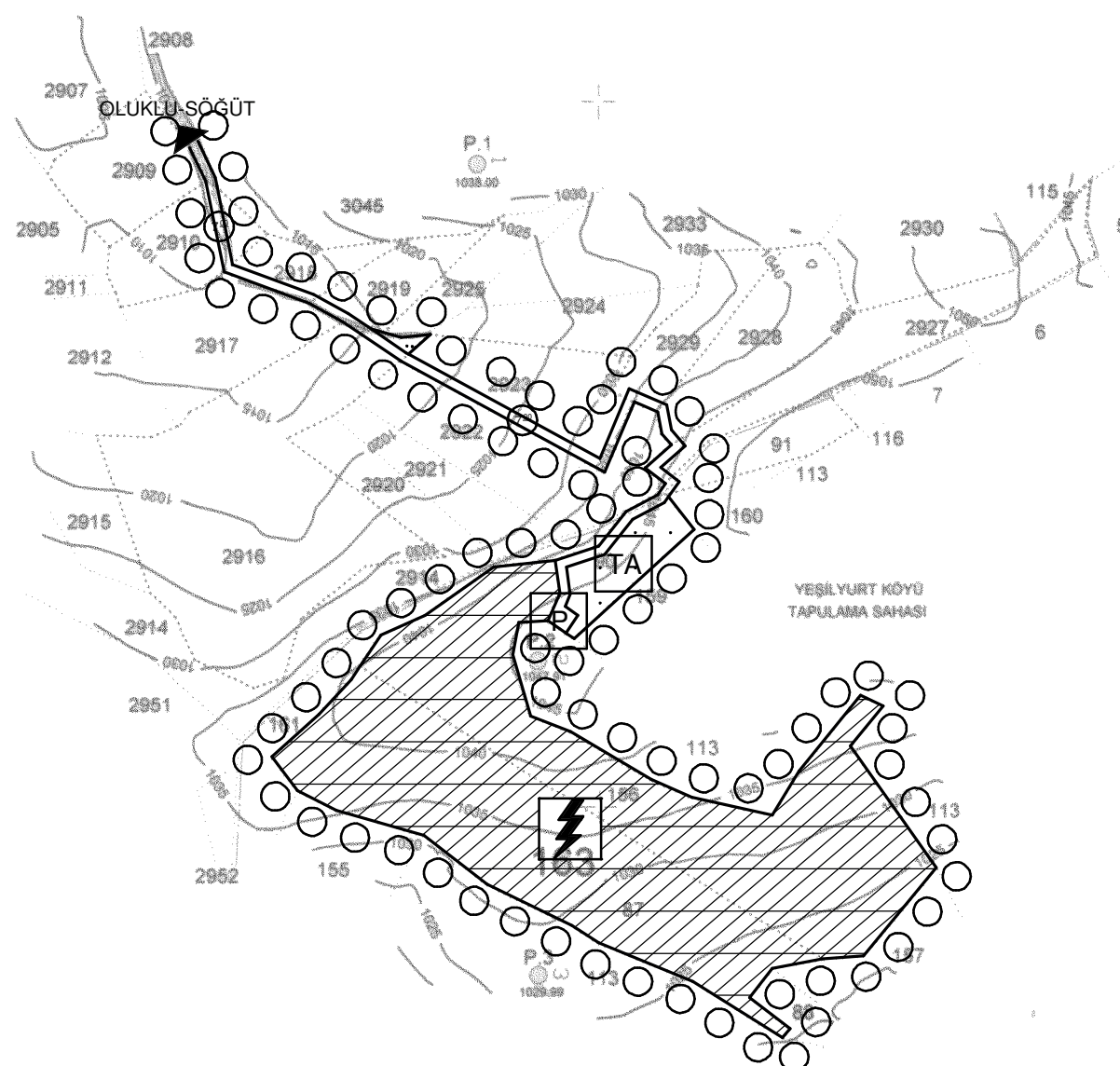
13. PLANLAMA ALANI İLE SOĞU YOLU ARASINDAKİ ANT AKARYAKIT BORU HATTI ÜZERİNDEN YOL VE NAKİL HATLARININ GEÇMESİ DURUMUNDA ANT ESKİŞEHİR İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜNDEN MÜSADE ALINACAKTIR.

14- UYGULAMA AŞAMASINDA KADASTRAL MÜLKİYET SINIRLARI ESAS ALINACAKTIR.

15- TEKNİK ALTYAPI ALANINDA; KAMU VE ÖZEL SEKTÖR TARAFINDAN: ELEKTRİK, PETROL, DOĞALGAZ İLETİM HATLARI, İÇME VE KULLANMA SUYU İLE YER ALTI VE YER ÜSTÜ HER TÜRLÜ ARITMA, KANALİZASYON, ATIK İŞLEME TESİSLERİ, TRAFO, HER TÜRLÜ

ENERJİ, ULAŞTIRMA, HABERLEŞME GİBİ SERVİSLERİN TEMİNİ İÇİN YAPILAN TESİSLER İLE AÇIK VEYA KAPALI OTOPARK KULLANILAR YAPILABİLİR.

16-UYGULAMA AŞAMASINDA İLGİLİ KURUM VE KURULUŞ GÖRÜŞLERİNE UYULACAKTIR.



ONANDI
MAKIL SAHIN
Yalı
Genel Sekreter Yard.
16.04.2017

**SÖĞÜT - YEŞİLYURT - OLUKLU - 124-A-15-B
BİLECİK**

Elipsoid : GRS 80
Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM(3)

1/5000

MÜTEAHHİT
Ali İhsan ÖTURAN
Harita Mühendisi

Kontrol Eden
Burak BÖCEK
Harita Mühendis

Kontrol Eden
Erol BANDIRMALIOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü